

北汽重型汽车有限公司光伏发电项目

邀 请 招 标 文 件

项目编号： CJX-YQ-2022085

项目名称：北汽重型汽车有限公司光伏发电项目

招标人名称：北汽重型汽车有限公司

江苏城建校工程咨询有限公司

二〇二二年八月

目 录

第 1 章	投标邀请函.....	3
第 2 章	投标人须知.....	8
	投标人须知前附表	8
第 3 章	技术规格书及要求.....	22
第 4 章	评标方法和标准.....	43
第 5 章	投标文件内容及格式.....	46
第 6 章	合同格式	77
告 知 书		93

第1章 投标邀请函

江苏城建校工程咨询有限公司受北汽重型汽车有限公司的委托,根据《中华人民共和国招标投标法》等有关规定,现对北汽重型汽车有限公司光伏发电项目进行邀请招标,特邀请贵单位参与投标。本项目招标人为北汽重型汽车有限公司,建设资金由中标人自筹,出资比例为100%。

一、项目概况:

1. 项目名称: 北汽重型汽车有限公司光伏发电项目
2. 项目编号: CJX-YQ-2022085
3. 项目地点: 江苏省常州市北汽重型汽车有限公司厂区内。
4. 建设规模: 计划总装机容量约 21MW (最终容量结合实际勘察结果和设计方案调整确定)的发电设施以及延伸至光伏电站产权分界点的全部辅助设施建设。
5. 建设期: 签订合同后 10 个月内完成光伏项目建设以及并网工作。
6. 合同能源管理协议期: 自项目竣工投产后 25 年。
7. 质量标准: 合格。
8. 本项目建设资金全部由中标单位自筹。

二、项目简要说明:

1. 用电情况

(1) 根据初步设计数据,招标人用电设备安装总功率 465533.38KW,有功功率 24540KW,功率因数按 0.8 计算;

(2) 招标人计划年用电量

序号	JPH	用电负荷	用能量	年用电量 (万 KWh)
1	6	50%负荷	24540KW*0.8*250 天*8 小时*1 班*用电负荷	1963.2
2	8	70%负荷		2748.48
3	12	100%负荷		3926.4
4	24	100%负荷	24540KW*0.8*250 天*8 小时*2 班*用电负荷	7852.8

招标范围: 投标人应利用招标人建筑物及停车场等建设光伏电站及其配套设施,以合同能源管理方式提供计划总装机容量约 21 兆瓦 (最终容量结合实际勘察结果和设计方案调整确定)的发电设施以及延伸至光伏电站产权分界点的全部辅助设施建设。发电设施包括但不限于太阳能电池板、支架、逆变设备、汇流箱、高低压设备、输电线路、计量设备、监控设备等设施以及由投标人投资建设、购买的其他设备、设施等。

合同能源管理方式: 本项目的中标单位须与招标人签订合同能源管理(售电)协议,严格履行合同并以合同能源管理的方式为招标人提供包括但不限于: 完成本项目的建设手续办理、项目融资与投资、项目勘察、设计、工程建设、监理、设备采购及安装调试、运营、维护检修、相关验收、节能量确认和保证等一整套的节能服务。合同能源管理协议期内所发电能优先由招标人消

纳使用，余电上网。合同能源管理协议期内招标人以一定的固定电价向光伏电站持有方（中标单位）定期支付光伏电费；本项目碳交易指标全部归招标人所有，相关手续由中标单位负责办理。

三、投标人资格要求：

A、一般资格要求：

1. 具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，持有有效的营业执照（三证合一）且注册资本1亿元以上；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；【需提供近3年（2019年度至2021年度）经会计师事务所或审计机构出具的审计报告，包括对应年度完整的资产负债表、现金流量表、利润表等财务报表】

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加招标活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录或无不良行为记录、无骗取中标和严重违约及重大工程质量（如该记录对禁止参与招投标活动有明确规定的，从其规定，不受三年限制）；

6. 投标人近三年“中国裁判文书网”官方网站（<http://wenshu.court.gov.cn>）无行贿犯罪记录；未被各级人民法院在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列为失信被执行人；在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中未被列入企业严重违法失信企业名单及企业经营异常名录；（提供网页截图）

7. 无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为；

8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的招标采购活动；与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织，不得参加投标；

B、其他资格要求：

1. 投融资和履约能力：具有不低于2亿元人民币的投融资能力和履约能力（提供银行资信证明）；

2. 业绩要求：具有不低于累计总装机容量500MW光伏项目业绩（建设+运维），或具有不低于20MW屋顶光伏业绩，上述业绩资产需由投标人全资持有；【业绩证明材料需提供合同或协议，如投标人所提供运维业绩是由第三方承接，须提供与第三方的合作证明材料；（提供证明材料复印件，并加盖合作单位公章）】

C、本项目不接受联合体投标。

四、获取邀请文件的时间和办法

1. 时间：2022年8月1日至2022年8月9日，每天上午9:00至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，周末、法定节假日除外）

2. 获取方式：代理机构对报名资料审核无误并收到文件费后将招标文件以邮件形式发送至被邀请单位的电子邮箱。

1) 方式一：现场报名

地点：常州市清潭路 85-2 号 302、305 室（江苏城建校工程咨询有限公司）

2) 方式二：投标人应在邀请函约定的获取招标文件时间内将以下报名材料的扫描件发送至邮箱：jscjxzb@163.com，并电话通知代理机构，审核通过视为报名成功，报名成功后请将原件邮寄至常州市清潭路 85-2 号 305 室。

3) 报名时需提供资料：

①法人或者其他组织的营业执照等主体证明文件或自然人的身份证明（自然人身份证明仅限在自然人作为投标主体时使用）；（复印件加盖公章）

②报名申请表；（原件，格式详见邀请函附件）

③投融资和履约能力银行出具的资信证明材料；

④符合业绩要求的证明材料。

3. 售价：人民币伍佰元整

支付方式：1) 银行转账（咨询电话 0519-88163189）

收款单位：江苏城建校工程咨询有限公司

开户银行：江苏银行常州怀德支行

账号：81700188000089469

2) 报名现场现金支付

招标文件售后一概不退。投标人递交的投标文件概不退还。一经报名，投标人不得更改单位名称。

五、标前答疑及现场踏勘

1. 投标人对招标文件如有疑问，请将疑问于 2022 年 8 月 5 日 17:00（北京时间）前以书面或邮件（加盖公章）形式递交至江苏城建校工程咨询有限公司。

2. 本项目不集中组织现场踏勘，投标人如有需要，可自行联系招标人并前往考察现场。

六、投标文件提交及开标信息**方式一：**

1. 投标文件提交时间：2022 年 8 月 10 日 09:00 至 09:30。

2. 投标文件提交截止时间暨开标时间：2022 年 8 月 10 日 09:30。

3. 投标文件提交地点暨开标地点：常州市木梳路 12 号（江苏城乡建设职业学院清潭校区院内 2 号楼 5 楼开标室）

方式二：（根据疫情防控要求，将会提前通知）

1. 如遇疫情政策等不可抗力因素影响，不能进行现场开评标的，将采用不见面开标方式（腾讯视频会议）；

2. 不见面开标参与方式：各投标单位提前自行下载腾讯会议，并确保准时参加会议。会议号由代理机构通过投标单位登记的授权代理人联系方式提前通知到各已报名投标单位，请注意查

看并及时联系；

3.腾讯会议开始时间：2022 年 8 月 10 日 09：30（北京时间）；

4.投标文件递交方式：邮寄至江苏省常州市钟楼区清潭路 85-2 号 305 室；

收件人：姜工；联系电话：19906113189

5.接收截止时间：2022 年 8 月 10 日 09：30（北京时间）

邮寄接收以到达时间为准，请各投标单位自行考虑邮寄在途时间，确保在投标文件接收截止时间前到达。

七、投标保证金有关事项

1. 投标保证金数额：人民币 80000 元整

2. 投标保证金交纳方式：通过银行电汇、转账或其他方式交纳（备注项目编号）

收款单位：江苏城建校工程咨询有限公司

开户银行：江苏银行常州怀德支行

账号：81700188000089469

投标保证金到账截止时间：2022 年 8 月 9 日中午 12：00（北京时间），投标人应充分考虑投标保证金在途时间，确保投标保证金在到账截止时间前到达投标保证金专用账户。

八、联系方式

1、招标人信息

名 称：北汽重型汽车有限公司

地 址：江苏省常州新北区机电工业园韶山路 18 号

联系方式：gaoyeshu@beijingtrucks.com

2、代理机构信息

名 称：江苏城建校工程咨询有限公司

地 址：常州市清潭路 85-2 号 305 室

联系人：姜工

联系方式：19906113189

网址：[http:// www.jscjx.cn](http://www.jscjx.cn)

邮箱：jscjxzb@163.com

附件 1

投标报名申请表

项目名称：

项目编号：

投标单位全称（公章）：	
现委托_____（被授权人的姓名）参与江苏城建校工程咨询有限公司此项目的投标报名工作。我单位知悉本项目招投标过程中答疑补充等相关文件都将发送至指定邮箱，本单位会及时关注相关信息，以防遗漏，并承诺不以此为理由提出质疑。	
法定代表人（签字或盖章）：	
拟投标项目负责人姓名（如有）：	
拟投标项目负责人证书（如有）：	
被授权人姓名：	联系电话：
第二代身份证号码：	
接收文件指定电子邮箱：	
注：本表以上内容填写均需打印，以下内容需由被授权人本人在报名现场或递交邮件时填写。	
报名时间：	
被授权人签字：	
代理单位接收人签字：	时间：

***注：投标人应完整填写表格，并对内容的真实性和有效性负全部责任。**